

Steirisches Bau-Knowhow für Salzburger Badefreunden

Das Grazer Büro **Rudolf & Vier Partner GmbH** profiliert sich zusehends als Spezialist für Bauaufsichten von Großprojekten. Nach mehreren Krankenhausbauten ist es diesmal ein spektakuläres Bade- und Kurhaus in der Stadt Salzburg.

Das neue Bad & Kurhaus im Zentrum der Stadt Salzburg ist in seiner Konzeption einzigartig. Das Architekturbüro Berger & Parkkinen hat eine begehbar Landschaft entworfen. Das Gebäude ist ein monolithischer Block, der sich in zwei Abschnitte aufteilt. Der introvertierte und durch die Keramikklammelfassade schwer einsichtige, zweigeschossige Sockel bildet das Kur-

haus, in dem Moortherapien und Massagen sowie andere therapeutische Behandlungen angeboten werden. Das Cafe im Eingangsbereich mit Geschäft und Verwaltung ergänzt das Angebot. Im zweiten Stock befindet sich das Stadtbad mit den Umkleide-Räumen, im dritten Obergeschoß liegt die Badehalle als Kernstück des Gebäudes. Durch die ausgeklügelte Form der Keramikklammelfassade wirkt diese Halle wie eine Kathedrale. Sie beherbergt ein Sport-

becken, ein Sprungbecken, ein Familienbecken und ein Kinderbecken und im Halbstock darüber eine Rutsche.

Einen Stock höher befinden sich schließlich die Gastronomie und die Ruhebereiche. Eine weitere Besonderheit des Hauses ist die Saunawelt im fünften Obergeschoß mit vier Saunen und einem Dampfbad. Auf der Dachterrasse befindet sich schließlich der Infinity-Pool mit Salzwasser- und Kaltwasserbecken, von

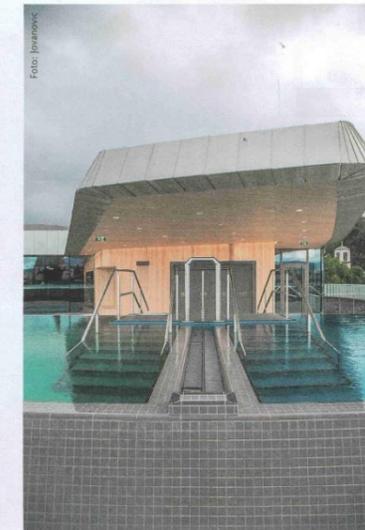
dort kann man die gesamte Altstadt Salzburgs überblicken.

Stahlverbundbau

Die beiden oberen Geschoße wurden aufgrund der großen Spannweite in der Badehalle zu zwei Drittel als Stahlverbundbau errichtet. Last but not least befindet sich im Untergeschoß neben Technik und Personalräumen eine Tiefgarage mit 69 Stellplätzen. Natürlich erfüllt das Haus auch in



Das gesamte Gebäude ist ein monolithischer Block, der sich in zwei Abschnitte aufteilt. Der introvertierte und durch die Keramikklammelfassade schwer einsichtige, zweigeschossige Sockel bildet das Kurhaus. Darüber befinden sich Badehalle, Saunalandschaft und Ruheräume.



Links: Dachterrasse mit Infinity-Pool und Blick auf ganz Salzburg.



Sachen Klimaschutz und Nachhaltigkeit die höchsten Ansprüche und wurde mit *Klimaaktiv Gold* ausgezeichnet.

Die anspruchsvolle Architektur und der enge Zeit- und Kostenrahmen haben höchste Ansprüche an die Bauabwicklung und Aufsicht gestellt, die von den Baumeisterbüros Rudolf & Vier Partner aus Graz und PM1 aus Salzburg in Arbeitsgemeinschaft durchgeführt wurden.

OBJEKTDATEN

Paracelsus-Bad Salzburg
Bauherr
 Stadt Salzburg Immobilien GmbH
Generalplaner
 Berger & Parkkinen Architekten ZT GmbH, Wien
Projektmanagement
 Arge PMS Integral-Wendl, Graz
Generalbauaufsicht
 Arge Rudolf & Vier Partner – PM1 Graz/Salzburg
 Nutzfläche oberirdisch: 8.883 m²
 Nutzfläche unterirdisch: 2.984 m²
 Wasserfläche Becken: 660 m²
 Bauzeit: 2017–2019
 Errichtungskosten: 58,2 Mio



BM DI Anton Rudolf vom Büro Rudolf & Vier Partner